

Staf penjual yang berwenang dari The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited (“HSBC”) termasuk Unit Usaha Syariah dari HSBC (“HSBC Amanah”), yang bertindak melalui kantornya di Indonesia harus mendiskusikan dokumen ini dengan Anda sebelum Anda memutuskan untuk membeli produk investasi ini. Informasi yang diberikan dalam dokumen ini hanya merupakan sebagian dari seluruh penjelasan mengenai produk investasi ini dan bukan merupakan pengganti dari Syarat dan Ketentuan Produk, dan brosur (jika ada). Kami harap dokumen ini berguna untuk anda.

**PRODUCT FEATURES**

<b>Jenis Produk</b>	Indonesian US Dollar Sukuk (INDOIS 14)
<b>Penerbit</b>	Perusahaan Penerbit SBSN Indonesia I didirikan berdasarkan UU No. 19 Tahun 2008 tentang Surat Berharga Syariah Negara dan PP No. 67 Tahun 2008 tentang pendirian Perusahaan Penerbit Surat Berharga Syariah Negara Indonesia I (“PPSI-I), oleh : Direktorat Jenderal Pengelolaan Utang Departemen Keuangan Republik Indonesia  Jl. Lapangan Banteng Timur 1 - 4, Jakarta 10710 Tel: (021) 351 6296 atau 344 9230 ext 2600 - 2601 Fax: (021) 351 0727 Website: <a href="http://www.dmo.or.id">www.dmo.or.id</a>
<b>Bank Sub Registry</b>	HSBC
<b>Tujuan Investasi</b>	Tujuan dari berinvestasi di sukuk adalah untuk mendapatkan pendapatan tetap secara regular dari kupon dan potensi apresiasi dari peningkatan nilai kapital
<b>Pengertian</b>	Sukuk Negara Indonesia US Dollar 14 adalah Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) yang diterbitkan oleh PPSI-I dalam jangka waktu tertentu dalam denominasi US Dollar dengan kupon tetap, dimana dalam hal ini pemerintah wajib membayar imbalan (kupon) pada tanggal pembayaran kupon dan nilai nominal pada saat jatuh tempo.
<b>Denominasi</b>	Dollar Amerika Serikat
<b>Struktur Sukuk</b>	Sukuk Ijara ( <i>struktur sale-and-leaseback</i> )
<b>Kupon Surat Berharga/Sukuk</b>	8.8% p.a.
<b>Frekuensi Pembayaran Kupon</b>	Setiap enam bulan, tiap tanggal 23 April dan 23 Oktober tiap tahunnya sampai dengan tanggal jatuh tempo.
<b>Frekuensi Transaksi</b>	Setiap hari bursa Indonesia dan Hong Kong
<b>Tanggal Jatuh Tempo Surat Berharga / Sukuk</b>	23 April 2014
<b>Informasi perkembangan Investasi</b>	Informasi harga perdagangan Surat Berharga Sukuk di publikasikan harian di cabang-cabang HSBC dan HSBC Amanah.
<b>Minimum Investasi</b>	USD 100,000 (Seratus ribu USD) dan kelipatan USD 10,000 (sepuluh ribu US Dollar)
<b>Minimum Penjualan Kembali</b>	Sebesar nilai penempatan – tidak dapat dilakukan secara sebagian
<b>Profil Risiko</b>	Tingkat volatilitas produk ini <b>rendah sampai menengah. Pengamatan terhadap kondisi pasar</b> diperlukan untuk mengontrol resiko-resiko yang timbul.
<b>Biaya</b>	
• <b>Biaya Penempatan</b>	Maksimum 2% per transaction (ditambah Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10%)
• <b>Biaya Penjualan</b>	NIL
• <b>Biaya Kustodian</b>	NIL

**KOMITMEN INVESTOR**

- Investor wajib melengkapi Kuisioner Kesesuaian Investasi (“*Risk Profiling Questioner*” or *RPQ*) untuk mengetahui profil risiko investasi sebelum melakukan investasi pada Sukuk. *Customer-Directed Transaction* harus dilengkapi apabila investor memutuskan untuk berinvestasi pada Sukuk dengan risiko yang lebih tinggi dibandingkan dengan profil risiko investor atau apabila investor membeli produk yang belum disarankan oleh HSBC termasuk HSBC Amanah.
- Investor diharapkan untuk mempertimbangkan apakah jenis Sukuk ini sesuai dengan kebutuhan pribadi, termasuk toleransi terhadap risiko, jangka waktu investasi, tujuan investasi dan kondisi finansial lainnya.
- Investasi ini sekiranya sesuai untuk Anda apabila Anda memahami dan menerima bahwa potensi keuntungan tidak di jamin. Investor juga diharapkan mengerti bahwa investasi ini tidak dijamin untuk menghasilkan keuntungan lebih tinggi dari deposito tradisional bank dan produk investasi lainnya.

Paraf   
Nasabah

- Investasi ini sekiranya sesuai dengan Investor yang memiliki pengalaman investasi dalam struktur serupa atau investasi-investasi lainnya yang relevan dan memiliki profil risiko spesifik Berhati-hati (“*Cautious*”).
- Anda dianjurkan untuk menghindari investasi berlebihan di dalam satu jenis investasi saja, yang diukur sebagai total proporsi investasi tersebut terhadap portfolio Anda secara keseluruhan, untuk menjaga agar Anda tidak menghadapi risiko investasi tertentu secara berlebihan.
- Anda diharapkan menyiapkan dana cadangan dalam bentuk uang tunai untuk keperluan yang tidak direncanakan.
- Jika Investor ingin mendapatkan penjelasan mengenai Sukuk yang dibeli melalui HSBC, termasuk HSBC Amanah, investor dapat menghubungi *Relationship Manager* atau *Customer Service Representatives* atau melalui Layanan *PhoneBanking* HSBC di telepon (021) 5291 4722 atau 0804 186 4722 atau melalui ponsel di 64722.

## FAKTOR RISIKO

### • Risiko Pasar

Meskipun volatilitas harga dapat dianggap relative rendah, ahrga dari Sukuk dapat naik dan turun dengan cepat dikarenakan tapi tidak terbatas dari faktor-faktor berikut seperti risiko sistemik, variasi dari frekuensi dan besarnya perubahan suku bunga dan perkiraan inflasi. Harga dari sukuk dapat naik atau turun selama jangka waktu Sukuk belum jatuh tempo.

### • Risiko Utama

Pemerintah akan menjual Sukuk pada jumlah nominal pada saat jatuh tempo. Apabila Sukuk dibeli dari pasar sekunder, keuntungan dari penjualan saat jatuh tempo atau penjualan lebih awal dapat saja lebih rendah dari jumlah investasi awal, tergantung dari harga yang dibayar pada saat pembelian.

### • Risiko Kredit

Calon investor sebaiknya memahami bahwa penerimaan jumlah pada saat jatuh tempo tergantung dari risiko kredit Penerbit. Investor mengemban risiko bahwa Penerbit tidak dapat memenuhi kewajibannya sesuai dengan syarat dan ketentuan Sukuk tersebut. Peringkat kredit (credit rating) suatu Penerbit merupakan pendapat independent dari Perusahaan Pemeringkat mengenai risiko krdit entitas yang diperingkat, namun bukan jaminan atas kualitas kredit Penerbit tersebut. Suatu penurunan (down grade) atas peringkat kredit suatu Penerbit, oleh Perusahaan Pemeringkat dapat berakibat turunnya nilai Sukuk. Hal ini dapat mempengaruhi nilai dari investasi anda.

### • Risiko Likuiditas

Investor mungkin saja tidak dapat mencairkan atau menjual Sukuk kapan saja atau saat dibutuhkan atau dalam jumlah yang sama dengan atau lebih dari nilai pokok.

### • Risiko Imbalan

Tidak ada jaminan bahwa Sukuk akan menghasilkan imbal hasil lebih dari investasi-investasi lain yang tersedia atau produk simpanan yang mengacu pada suku bunga pasar.

### • Risiko Re-Investasi

Apabila Sukuk dicairkan lebih awal atau sebelum jatuh tempo, Anda dianjurkan untuk menimbang kemampuan Anda dalam berinvestasi ulang jumlah investasi pokok ditambah dengan kupon (apabila dibayarkan) ke produk lainnya yang sesuai dengan tingkat pengembalian dan jangka waktu yang serupa.

### • Risiko Nilai Tukar

Investor yang berinvestasi pada investasi tertentu dalam mata uang selain Rupiah sebaiknya memahami bahwa risiko fluktuasi nilai tukar dapat mengakibatkan turunnya nilai Pokok pada saat dikonversikan ke dalam mata uang Rupiah. Pengaturan devisa yang diterpkan oleh otoritas yang terkait dapat juga berpengaruh negatif terhadap nilai tukar yang terkait dan mengakibatkan turunnya Pokok yang diterima.

### • Risiko Suku Bunga

Investor menghadapi pergerakan suku bunga pada saat investasi Sukuk dicairkan, ditawarkan atau dijual sebelum jatuh tempo; Anda mungkin akan menerima lebih sedikit dibandingkan jumlah yang telah Anda investasikan.

Customer  
Initial(s)

• **Risiko Negara**

Dalam hal Sukuk diterbitkan oleh suatu pemerintahan atau entitas pemerintah atau entitas kuasi-pemerintah, pembayaran kembali pokok Sukuk dan kupon yang terkait dapat tergantung dari risiko pemeri). Risiko ini mencakup risiko gagal bayar (default) oleh pemerintahan atau penerbit pemerintah/kuasi-pemerintah tersebut, atau terjadinya suatu peristiwa politis atau ekonomis yang berakibat pada suatu tindakan pemerintah, seperti misalnya moratorium terhadap pelunasan utang atau peniadaan kewajiban pelunasan oleh penerbit pemerintah tersebut. Apabila peristiwa tersebut terjadi, Investor dapat mengalami hilangnya sebagian atau seluruh investasi awal Investor di dalam Sukuk tersebut.

• **Risiko Inflasi**

Investor diharapkan untuk mempertimbangkan efek dari inflasi selama periode atau jangka waktu Sukuk dengan nilai Investasi Anda pada saat jatuh tempo.

**FAKTOR RESIKO**

- Sukuk bukan merupakan produk HSBC termasuk HSBC Amanah. HSBC termasuk HSBC Amanah hanya bertindak sebagai agen penjual dan tidak memberikan garansi terhadap instrumen, modal dan hasil investasi. HSBC termasuk HSBC Amanah tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio Sukuk. HSBC termasuk HSBC Amanah tidak memberikan saran investasi.
- Investasi pada Sukuk tidak termasuk dalam cakupan obyek program penjaminan pemerintah atau Lembaga Penjaminan Simpanan (LPS). Namun SBSN ini adalah surat berharga yang langsung diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia.
- Investasi pada Sukuk mengandung risiko pasar, suku bunga, likuiditas, kredit dan resiko lainnya, termasuk kemungkinan kehilangan modal pokok yang diinvestasikan. Investor wajib membaca dan memahami faktor-faktor risiko, biaya-biaya dan hal-hal lainnya sebelum berinvestasi pada Sukuk. Kinerja masa lalu bukan merupakan indikasi kinerja di masa yang akan datang.
- Nilai investasi dapat naik ataupun turun sesuai dengan kondisi pasar dan faktor-faktor lainnya.

**Sukuk issued by:**



Ministry of Finance of Republic of Indonesia

**Sukuk distributed by:**



Dokumen Fitur Produk ini (berikut setiap pernyataan dan ketentuan yang terdapat di dalamnya) dibuat dalam versi bahasa Inggris dan versi bahasa Indonesia, dimana versi bahasa Inggris yang tersebut dalam Dokumen Fitur Produk ini hanya untuk tujuan referensi. Oleh karenanya, bila terdapat ketidaksesuaian antara versi bahasa Inggris dan bahasa Indonesia pada Dokumen Fitur Produk ini, maka yang berlaku adalah versi Bahasa Indonesia.

**CATATAN PENTING**

INVESTASI MELALUI SUKUK MENGANDUNG RISIKO. CALON PEMODAL WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI MEMORANDUM INFORMASI SEBELUM MEMUTUSKAN UNTUK BERINVESTASI MELALUI PRODUK INVESTASI INI. KINERJA MASA LALU TIDAK MENCERMINKAN KINERJA MASA DATANG.

HSBC termasuk HSBC Amanah hanya bertindak sebagai agen penjual. Produk investasi ini BUKAN merupakan produk bank dan hanya didistribusikan oleh HSBC termasuk HSBC Amanah sehingga tidak dijamin oleh HSBC termasuk HSBC Amanah dan/atau anggota dari HSBC Grup (HSBC Holdings Plc dan anak perusahaannya serta perusahaan asosiasinya atau salah satu dari cabang mereka) serta TIDAK termasuk dalam cakupan obyek program penjaminan Pemerintah atau penjaminan simpanan. Produk investasi ini mengandung resiko investasi termasuk kemungkinan kehilangan modal pokok yang diinvestasikan. HSBC termasuk HSBC Amanah tidak memberikan saran atas pengambilan keputusan investasi calon pemodal. Logo perusahaan dari HSBC termasuk HSBC Amanah yang digunakan dalam dokumen apapun berkenaan dengan investasi hanya sebagai wujud kerjasama pemasaran antara HSBC termasuk HSBC Amanah dan Departemen Keuangan Republik Indonesia yang mengelola investasi tersebut. Dokumen ini bukan merupakan penyebarluasan informasi atau penawaran untuk menjual atau ajakan untuk membeli produk investasi oleh siapapun dalam semua wilayah yuridis yang dilarang oleh hukum atau kepada siapapun yang dilarang secara hukum untuk mengajukan penawaran atau ajakan ini.

<p><b>Pernyataan Nasabah</b></p> <p>Saya/Kami menyatakan bahwa Saya/Kami telah menerima, membaca, mengerti dan telah diterangkan dengan baik mengenai semua informasi yang ada pada Dokumen Fitur Produk (<i>Product Feature Document/PFD</i>) ini</p>	<p><b>Tanda Tangan Nasabah</b></p>
--	------------------------------------