

Staf penjual yang berwenang dari The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited (“HSBC”) termasuk Unit Usaha Syariah dari HSBC (“HSBC Amanah”), yang bertindak melalui kantornya di Indonesia harus mendiskusikan dokumen ini dengan Anda sebelum Anda memutuskan untuk membeli produk ini. Dokumen Fitur Produk ini diharapkan dapat memberikan informasi penting yang harus diketahui sebelum Anda memutuskan untuk membeli produk ini. Informasi yang diberikan dalam dokumen ini hanya merupakan sebagian dari seluruh penjelasan mengenai produk ini. Anda diwajibkan untuk membaca Memorandum Informasi, Syarat dan Ketentuan, dan brosur terkait dengan Sukuk Negara Ritel.

FITUR PRODUK

Jenis Produk	Sukuk Negara Ritel Seri: SR-001, SR-002, SR-003
Penerbit	Berdasarkan PP No. 57 Tahun 2008 Perusahaan Penerbit SBSN Indonesia didirikan oleh: Direktorat Jenderal Pengelolaan Utang Departemen Keuangan Republik Indonesia Jl. Lapangan Banteng Timur 1 - 4, Jakarta 10710 Tel: (021) 351 6296 atau 344 9230 ext 2600 - 2601 Fax: (021) 351 0727 Website: www.dmo.or.id
Bank Sub Registry	Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI)
Struktur / Akad	Sukuk Ijara (<i>sale-and-leaseback</i>)
Tujuan Investasi	Tujuan berinvestasi pada Sukuk Negara Ritel adalah untuk berpartisipasi langsung dalam pembangunan nasional dengan pendapatan tetap melalui bagi hasil yang tetap (kupon) serta memiliki potensi <i>capital gain</i> .
Pengertian/Definisi	Sukuk Negara Ritel Seri: SR-001, SR-002 adalah Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) yang dijual kepada individu atau perorangan Warga Negara Indonesia (WNI) melalui Agen Penjual. Pihak selain individu atau perorangan WNI dapat memiliki Sukuk Negara Ritel dengan membelinya di pasar sekunder melalui Agen Penjual dengan volume minimum yang telah ditentukan.
Harga Sukuk	Adalah nilai dari setiap penyertaan di Sukuk Negara Ritel. Perhitungan informasi harga dari produk ini dilakukan secara harian.
Kupon/imbalan Sukuk	SR-001 : 12,00% p.a. SR-002 : 8,70% p.a. SR-003 : 8,15 % p.a
Tanggal Jatuh Tempo Sukuk	SR-001 : 25 Februari 2012 SR-002 : 10 Februari 2013 SR-003 : 23 Februari 2014
Tanggal Pembayaran Kupon	SR-001 : Tanggal 25 setiap bulannya SR-002 : Tanggal 10 setiap bulannya SR-003 : Tanggal 23 setiap bulannya Apabila Pembayaran Kupon tersebut jatuh pada hari libur, maka pembayaran dilakukan pada hari kerja berikutnya.
Frekuensi Transaksi	Pemesanan pembelian dapat dilakukan pada hari bursa Jakarta
Info Perkembangan Investasi	Informasi harga perdagangan Sukuk dipublikasikan harian di <i>Bisnis Indonesia</i>
Minimum Investasi	IDR 50.000.000 (lima puluh juta IDR), kelipatan IDR 5.000.000 (lima juta IDR)
Minimum Penjualan Kembali	IDR 50.000.000 (lima puluh juta IDR)
Profil Resiko	Tingkat volatilitas produk ini adalah menengah cenderung rendah. Pemantauan terhadap pasar mungkin diperlukan untuk menjaga resiko-resiko terkait produk. Produk ini mungkin sesuai untuk investor dengan profil resiko menengah cenderung rendah.
Biaya-biaya	
<ul style="list-style-type: none"> • Biaya Penempatan • Biaya Penjualan • Biaya Kustodian 	0.5 % (ditambah Pajak Pertambahan Nilai (PPN) 10%).) NIL NIL

Paraf Nasabah



KOMITMEN INVESTOR

- Investor wajib melengkapi Kuisisioner Kesesuaian Investasi untuk mengetahui profil risiko investasi sebelum melakukan investasi pada Sukuk. *Customer-Directed Transaction* harus dilengkapi apabila investor memutuskan untuk berinvestasi pada Sukuk dengan risiko yang lebih tinggi dibandingkan dengan profil risiko investor.
- Investor diharapkan untuk mempertimbangkan apakah jenis Sukuk ini sesuai dengan kebutuhan pribadi, termasuk toleransi terhadap risiko, jangka waktu investasi, tujuan investasi dan kondisi finansial lainnya.
- Investor diharapkan untuk mengerti bahwa Sukuk adalah produk investasi dan diharapkan untuk menyiapkan dana cadangan dalam bentuk uang tunai untuk keperluan yang tidak direncanakan.
- Jika Investor ingin mendapatkan penjelasan mengenai Sukuk yang dibeli melalui HSBC, termasuk HSBC Amanah, investor dapat menghubungi *Relationship Manager* atau *Customer Service Representatives* atau melalui Layanan *PhoneBanking* HSBC di telepon (021) 5291 4722 atau 0804 186 4722 atau melalui ponsel di 64722.

FAKTOR RESIKO

- Sukuk bukan merupakan produk HSBC termasuk HSBC Amanah. HSBC termasuk HSBC Amanah hanya bertindak sebagai agen penjual dan tidak memberikan garansi terhadap instrumen, modal dan hasil investasi. HSBC termasuk HSBC Amanah tidak bertanggung jawab atas segala tuntutan dan risiko atas pengelolaan portofolio Sukuk. HSBC termasuk HSBC Amanah tidak memberikan saran investasi.
- Investasi pada Sukuk tidak termasuk dalam cakupan obyek program penjaminan pemerintah atau Lembaga Penjaminan Simpanan (LPS). Namun SBSN ini adalah surat berharga yang langsung diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia.
- Investasi pada Sukuk mengandung risiko pasar, suku bunga, likuiditas, kredit dan resiko lainnya, termasuk kemungkinan kehilangan modal pokok yang diinvestasikan. Investor wajib membaca dan memahami faktor-faktor risiko, biaya-biaya dan hal-hal lainnya sebelum berinvestasi pada Sukuk. Kinerja masa lalu bukan merupakan indikasi kinerja di masa yang akan datang.
- Nilai investasi dapat naik ataupun turun sesuai dengan kondisi pasar dan faktor-faktor lainnya.

Penerbit:



Departemen Keuangan Republik Indonesia

Didistribusikan oleh:




Dokumen Fitur Produk ini (berikut setiap pernyataan dan ketentuan yang terdapat di dalamnya) dibuat dalam versi bahasa Inggris dan versi bahasa Indonesia, dimana versi bahasa Inggris yang tersebut dalam Dokumen Fitur Produk ini hanya untuk tujuan referensi. Oleh karenanya, bila terdapat ketidaksesuaian antara versi bahasa Inggris dan bahasa Indonesia pada Dokumen Fitur Produk ini, maka yang berlaku adalah versi Bahasa Indonesia.

CATATAN PENTING

INVESTASI MELALUI SUKUK MENGANDUNG RISIKO. CALON PEMODAL WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI MEMORANDUM INFORMASI SEBELUM MEMUTUSKAN UNTUK BERINVESTASI MELALUI PRODUK INVESTASI INI. KINERJA MASA LALU TIDAK MENCERMINKAN KINERJA MASA DATANG.

HSBC termasuk HSBC Amanah hanya bertindak sebagai agen penjual. Produk investasi ini BUKAN merupakan produk bank dan hanya didistribusikan oleh HSBC termasuk HSBC Amanah sehingga tidak dijamin oleh HSBC termasuk HSBC Amanah dan/atau anggota dari HSBC Grup (HSBC Holdings Plc dan anak perusahaannya serta perusahaan asosiasinya atau salah satu dari cabang mereka) serta TIDAK termasuk dalam cakupan obyek program penjaminan Pemerintah atau penjaminan simpanan. Produk investasi ini mengandung resiko investasi termasuk kemungkinan kehilangan modal pokok yang diinvestasikan. HSBC termasuk HSBC Amanah tidak memberikan saran atas pengambilan keputusan investasi calon pemodal. Logo perusahaan dari HSBC termasuk HSBC Amanah yang digunakan dalam dokumen apapun berkenaan dengan investasi hanya sebagai wujud kerjasama pemasaran antara HSBC termasuk HSBC Amanah dan Departemen Keuangan Republik Indonesia yang mengelola investasi tersebut. Dokumen ini bukan merupakan penyebaran informasi atau penawaran untuk menjual atau ajakan untuk membeli produk investasi oleh siapapun dalam semua wilayah yuridis yang dilarang oleh hukum atau kepada siapapun yang dilarang secara hukum untuk mengajukan penawaran atau ajakan ini.

<p>Pernyataan Nasabah</p> <p>Saya/Kami menyatakan bahwa Saya/Kami telah menerima, membaca, mengerti dan telah diterangkan dengan baik mengenai semua informasi yang ada pada Dokumen Fitur Produk (<i>Product Feature Document/FPD</i>) ini</p>	<p>Tanda Tangan Nasabah</p> <div style="text-align: right;">  </div>
--	--